

ARBETSPLATSINFO

VÄLKOMMEN TILL DIN NYA ARBETSPLATS

Stranninge 1 - Kontor
94200008



BETONMAST

Projektbeskrivning

Byggnaderna 35, 36, 38 är i behov av en total byggteknisk upprustning.

Ombyggnaden omfattar även ändring av planlösning för etablering av ny verksamhet. Hus 37 innefattas med fasadrenovering och fönsterbyte.

Dom låga sammanlänkande delarna 36-38 kommer att rivas till betongstomme och uppföras med ny fasad och tak.

I samband med projektet kommer verksamhet med kvarboende, äldre människor bedrivas i hus 37.

Det är av stor vikt att det blir få störningar i deras verksamhet under produktionstiden.

När ombyggnaden är färdigställd kommer den att inhysa Spånga/Tensta Stadsdelsförvaltning.

Projektmål

I och med projektets start har Betonmast tillsammans med tagit fram gemensamma mål för alla involverade i projektet:

Arbetsmiljö:	0 olyckor med frånvaro. Rena skyddsroundsprotokoll.
Rätt kvalitet:	0 fel vid slutbesiktning.
Kommunikation:	Alla ska få komma till tals. Mail ska adresseras till dem som innehållet är relevant för och hanteras så snabbt som möjligt, med kopia till dem som berörs.
Bygga varumärke:	Visa respekt för alla grannar runt arbetsplatsområdet. Vi ska vilja jobba tillsammans igen efter projektet.
Ekonomi:	Respekt för varandras ekonomiska ramar och affär. Alla parter skall vara nöjda.

BETONMAST

Risker

Arbetsplatsen har som helhet följande risker som kräver särskilda åtgärder enligt AFS 1993:3.

- Fallrisk
- Kemiska och biologiska ämnen som medför särskild fara för hälsa och säkerhet
- Tunga lyft
- Rivning av bärande konstruktioner eller hälsofarliga material eller ämnen
- Passerande fordonstrafik
- Heta arbeten
- Risk för belastningsskador, klämskador, vibrationsskador, buller.
- Risk för exponering för kvartsdamm.
- Smittspridning av Covid 19

För arbetsplatsens regler se:

Särskilda ordning och skyddsregler att tänka på:

Särskild störande arbete måste meddelas minst 10 dagar innan. Detta för att information till omkringliggande verksamhet.

Anmäl tillbud och olyckor omgående till platsledningen.

Din personliga skyddsutrustning ska bestå av skyddshjälm med hakrem, varsel på överkroppen, skyddsskor med spiktramp och stålhätta, skyddsglasögon samt handskar.

Eventuella läckage av olja, glykol eller andra miljöfarliga ämnen på byggarbetsplatsen ska anmälas omgående. Så snart som möjligt ska även skriftlig rapport med skiss och eventuella fotografier inlämnas till platsledningen för kännedom.

För övriga ordnings- och skyddsregler för arbetsplatsen se bilaga 1.

Om olycka inträffar:

Bilaga 2: Checklista vid allvarlig arbetsplatsolycka

BETONMAST

BETONMASTS PLATSORGANISATION

Projektchef
Adela Pedersen



Produktionschef/BAS U
Niclas Klingberg



Arbetsledare
Azad Isa



Installationsledare
Aron Christoffersson



Installationssamodnare
Peppe Kärrström



Övriga kontaktpersoner:

VD, Betonmast Stockholm AB:

Pawel Missuna.
073 355 95 12

UE & lev

Se Kontaktlista för projektet

Arbetsplatsinformation

Objekt

Stranninge 1 - Kontor

Adress

Elinsborgsbacken 3-9 Spånga

Telefon arbetsplats

Se platsorganisation samt
Kontaktlista

Telefon, växel huvudkontor

+47 22 17 54 80

Beställare

Micasa Fastigheter

Beställarombud

Karl Frisell

**Projektledare
(för Byggherre)**

Kenneth Lindahl och Lea Petér

Kontrollansvarig, PBL

Therese Helander via
Wahlros Byggprojektledning AB.

Byggtid

Mars 2021 – sep 2022

Entreprenadform

Totalentreprenad

PRAKTISKA DETALJER

Arbetstider	Ordinarie arbetstid kl. 07.00-16.00. Arbeta efter ordinarie arbetstid skall skriftligen godkännas av Betonmast. Bullrande arbete är tillåtet mellan kl. 08.00 och 17.00.
Övertid	Måste anmälas till platsledningen.
Arbetsplats-information	Arbetsplatsinformationstavlor sitter i entré på arbetsplatskontoret samt på anslagstavlan i manskapsbodarna. Där finner ni allmän information, arbetsmiljöplan och ordningsregler etc.
Lagbasmöten	1 gång i veckan.
Arbetsplats- & Arbetsmiljö-introduktion	Ny på arbetsplatsen: Innan någon form av arbete får bedrivas på arbetsplatsen så måste den som skall utföra arbetet ha genomgått en arbetsplatsintroduktion. Tid för introduktion bokas med kontoansvarig
Leveransbokning	Sker på tfn: 073 253 94 09 till Azad Isa .
Återsamlingsplats	Elinsborgsbacken 7. Se APD-plan.
Logistik	Logistik till, från och inom arbetsområdet sköts av Betonmast. Kontakta Azad Isa 073 253 94 09 .
Ledbelysning	Betonmast monterar ledbelysning. Övrig belysning håller respektive entreprenörer med. Halogenlampor får ej användas inomhus pga. brandfara.
Ordningsregler	Se bilaga 1 "Ordnings- och skyddsregler för arbetsplatsen".
Heta arbeten	Intyg för Heta arbeten utfärdas av Betonmasts platsledning.
Säkerhet - ID06	Samtliga personer som arbetar på arbetsplatsen ska ha ID06-kort samt giltig legitimation. Första registrering sker på arbetsplatskontoret. Registreringsstation finns utanför arbetsplatskontoret samt vid manskapsbodarna där man skall in-/utregistrera sig dagligen.

BETONMAST

Skyddsron	Skyddsroner genomförs torsdagar varje vecka kl. 09:30. Samling utanför arbetsplatskontoret. Protokollen anslås på informationstavla.
Morgonmöte	Varje dag kl 07.00-07.10. Minst en från varje yrkesgrupp ska delta.
Parkering	Betonmast tillhandahåller ej parkering. Parkering får ej ske inom arbetsområdet. Blockering av tillfartsväg och ambulansinfart till hus 37 är strikt förbjuden.
Städning och avfall	Varje yrkesgrupp ansvarar för städning och dammsugning efter eget arbete. Farligt avfall tas om hand av respektive företag. Alla yrkesgrupper ansvarar för sina lastpallar och ser till att dessa transporteras bort utan dröjsmål. • Vi vill ha en bra arbetsmiljö utan damm och oreda. Därför måste alla ta sitt ansvar och bidra till ordning och reda. Varje företag ansvarar för sina egna verktyg och städar efter sig med egen dammsugare. • Vi vill minimera spill av material och kostnader för avfallshanteringen genom rätt sortering. Betonmast står för containrar och avfallshanteringen, så länge alla sorterar rätt. Felaktigt sorterat material kommer att debiteras.
Rökning	Rökning är förbjuden inom hela arbetsområdet, inkl. manskapsetableringen.
Lossning	Var och en ansvarar för lossning av eget material. Vid lossning med kran måste personal ha utbildningen "Säkra lyft". Lossningsplatser enligt APD-plan.

BETONMAST

LOGISTIKENS RIKTLINJER

För att klara våra produktionsmål måste vi alla följa logistikens riktlinjer.

Leverans

- Vid större leveranser meddela ansvarig arbetsledare i god tid innan.
- Var och en ansvarar för lossning av eget material. Vid lossning med kran måste personal ha utbildningen "Säkra lyft".

Förpackat

- Smarta förpackningar enligt EUR standard. Vi har ingen tid eller plats att paketera om material på plats. Emballage tas om hand omedelbart och slängs.

Lager

- Vid leverans skall material omgående transporteras till arbetsstället. Upplagsplatser för material se APD-plan.

Framkomlighet

- Vi är många på arbetsplatsen och vi vill att alla entreprenörer ska kunna jobba utan att vara i vägen för varandra. Material skall vara märkt med vem det tillhör, och förvaras på ett sådant sätt att det ej hindrar andra yrkesgrupper.

Liftar

- Märk upp liftar med företag och telefonnummer. Detta för att enklare kunna få dem flyttade vid behov.

BETONMAST

STARK KONCERN. LOKALT FOKUS.

Du är en del i detta stora projekt och att bidra med just dina idéer, dina smarta lösningar och ditt goda humör har större påverkan än du tror.

Varmt välkommen till Stranninge 1 - Kontor!